

há bitát - 01



habitat - 01

Habitat 01 es el lugar donde la vegetación se apodera de los espacios. Ubicado en una zona estratégica de la ciudad y con gran cercanía a distintos puntos de interés, este edificio ofrece un estilo de vida en conexión con la ciudad pero con la tranquilidad de la naturaleza.

El edificio cuenta con un sistema totalmente automatizado dejándolo listo para conectar con las plataformas de rentas cortas.

Gracias a su diseño dinámico, su automatización y su precio por unidad lo convierten en la mejor oportunidad de inversión de la ciudad.





Ubicación privilegiada gracias a la cercanía a universidades, supermercados, escenarios deportivos, clínicas y cluster de la salud.

Mapa de localización

A modern building with a glass facade and a courtyard. The courtyard features a large tree, various plants, and a living wall. The building has a dark frame and large windows. The text 'AMENITIES' is overlaid on the left side of the image.

AMENITIES

Coworking
Terraza Social Al Aire Libre
BBQ Grill
Zona Fitness
Cowashing
Bike Racks



Coworking



Terraza Social



Zona Fitness



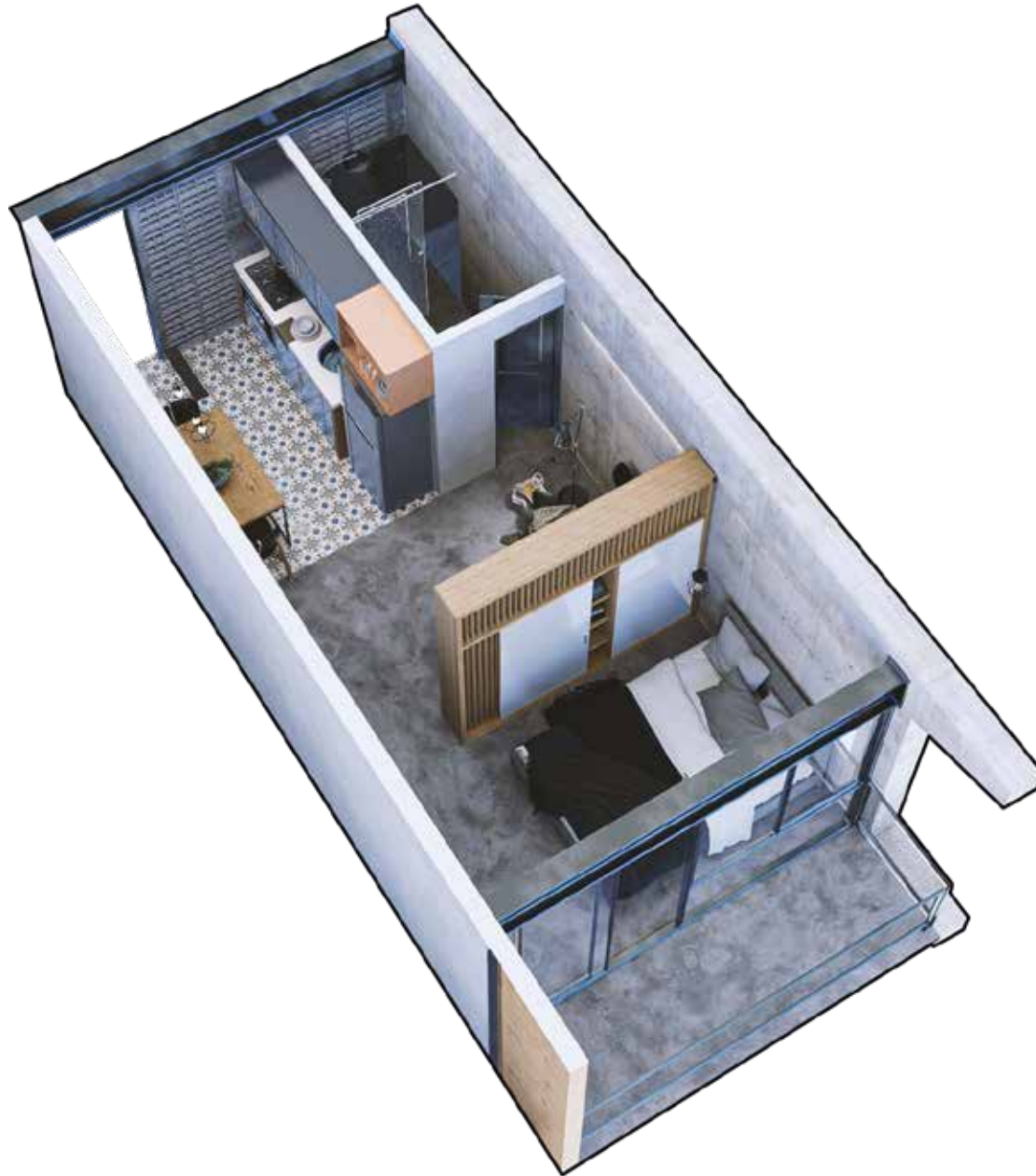
Cowashing

APARTAMENTOS

3 tipos de apartamentos
Elige tu estilo de acabados*
Elige tu parqueadero*

Studio

há
bitát - 01



Área desde:
30m²

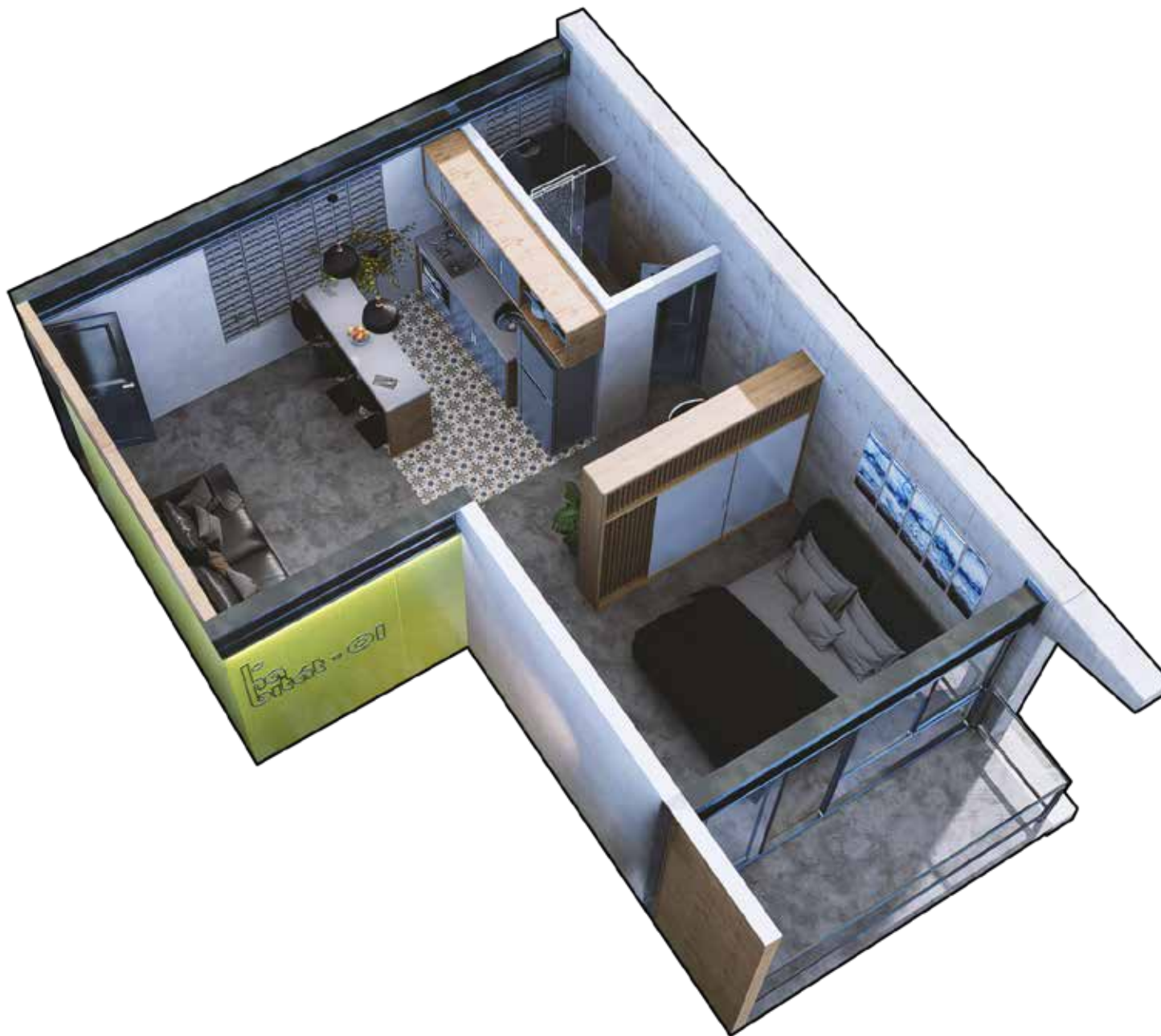




Studio

Comfort

hábitat - 01



Área construida
45m²

Área privada
36m²





Comfort

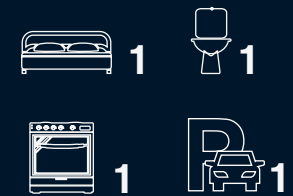
Duplex

hábitat - 01



Área construida
55m²

Área privada
46m²





Duplex



Duplex

A modern kitchen and living area with a mix of industrial and modern finishes. The kitchen features a white countertop, dark blue cabinets, and a central island with a white countertop and dark blue base. Three brown bar stools with metal frames are tucked under the island. The living area has a grey sofa, a wooden chair with a green blanket, and a large window overlooking a lush green landscape. The ceiling is made of dark wood slats, and the walls are a mix of concrete and wood. A staircase with a dark metal railing is visible on the left side of the image.

HABITAT SE ADAPTA A TU ESTILO

Elige entre dos tipos de acabados:
Industrial o moderno




Moderno



Industrial

UNIDADES DE VIVIENDA DISPONIBLES

	Área	Valor
Studio 7 unidades disponibles	desde 30m²	desde \$174mlls
Confort  1 unidad disponible	45m²	\$279mlls
Duplex  1 unidad disponible	55m²	\$341mlls
Parqueadero 2 unidades disponibles	12,50m²	\$15mlls

hábitat - 01

Precios vigentes hasta el 31 de diciembre del 2022



**Parqueadero*
y bike racks**



Moderno



Industrial

PROMUEVE Y CONSTRUYE

FIDUCIA



Sala de negocios en Cali

Carrera 23b #3-80 oficina 104
Barrio Miraflores
tel: (602) 403 3547

Contacto

☎ 302 609 8938
☎ 301 607 5164
☎ 302 609 8938

📷 @gensarsas

f gensar sas

www.gensar.com/habitat01

Las imágenes contenidas en esta presentación, tales como: detalles de diseño, especificaciones de material, color y ambientación arquitectónica, planos, mobiliarios y en general la totalidad de las piezas publicitarias del proyecto son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los artículos decorativos y de ambientación no hacen parte del valor del inmueble. Los planos, especificaciones y dimensiones definitivos serán los aprobados por la Curaduría Urbana.